

Zenith

ANTIBES

Pensé pour vivre
différemment



PROFITEZ DU SOLEIL

Riche d'une histoire millénaire et de son brassage culturel, la cité s'enorgueillit d'un patrimoine historique extraordinaire :

Découvrez les charmes du vieil Antibes et de son marché provençal, admirez les lignes majestueuses du Fort Carré construit par Vauban, promenez-vous le long des allées bordées de palmiers de la Villa Eilenroc et contemplez les œuvres mythiques du célèbre peintre Picasso dans son musée éponyme.

Ou choisissez le farniente, la journée sur les plages de sable fin et le bien vivre en profitant de l'animation nocturne de la ville, grâce à ses nombreux bars, restaurants et son casino.

ENJOY THE SUN



Antibes offers a great cultural melting pot and is proud of an extraordinary historical heritage.

Discover Antibes, appreciated sea resort on the French Riviera and renowned for its long fine sand beaches and its soft and brightened climate all year long. You will enjoy the night animation of the city, its shops, bars, restaurants and private beaches.

Take a few minutes to discover the charm of the Old Antibes with its typical Provençal market. Admire the majestic lines of the "Fort Carré" built by Vauban, walk along paths lined with palm trees of the Villa Eilenroc and contemplate the mythical works of the famous painter Picasso in the eponym museum.



Zenith, une résidence de caractère à la situation privilégiée :

Située à 500 m de la place de Gaulle et à quelques minutes des plages de la Salis. Vous bénéficierez d'un accès privilégié aux grandes destinations de la Riviera par le futur bus à haut niveau de service, la gare SNCF et l'autoroute A8.

Vous pourrez vous rendre à pied aux différents services publics : mairie, écoles, poste.

La résidence Zénith est une petite résidence exclusive de 7 étages composée de 14 appartements seulement, du 2 au 4 pièces-villa sur le toit et d'un parking souterrain de 22 places. L'architecture résolument contemporaine et soignée apporte une identité forte à cet immeuble à la position dominante. Ces appartements aux prestations raffinées, ont été conçus pour optimiser le confort et la luminosité, ils sont par ailleurs pourvus le plus souvent de baies vitrées d'angle et de larges terrasses ensoleillées dont certaines bénéficient d'une vue panoramique sur la ville et la Méditerranée.

La résidence répond aux critères les plus stricts en matière de sécurité, portes isoblindées, visiophones, sas sécurisés. Cette construction neuve est labellisée RT 2012, vous garantissant une isolation thermique et phonique optimale.

Zenith rassemble tous les éléments vous permettant de couler des jours heureux sous le soleil de la Côte d'Azur et vous garantit également la qualité de votre investissement immobilier.



Zenith, a residence of character ideally located:

Located at 500 m from the Place de Gaulle and a few minutes from the beaches of La Salis. Thanks to the ideal situation of the residence Zenith on the coast, you will benefit from an easy and favored access to the main destinations of the Riviera by the highway A8 and train station. Public services, schools, post office, are a stone's throw from the residence.

Overlooking the city, Zenith is an exclusive 7 storeys residence of 14 apartments from 2 to 4 rooms and a beautiful penthouse and 22 underground parking lots. The resolutely contemporary and well-kept architecture build strong identity to this residence. These apartments were designed to optimize comfort and brightness.

In addition, they enjoy large windows and wide sunny terraces, some of them with stunning views on the Mediterranean sea and Cap d'Antibes. The residence meets the strictest criteria regarding safety, "isoblindées doors", videophone, secure access. This new construction is certified RT 2012 (Thermal Regulations) guaranteeing you an optimal heat and phonic insulation.

Zenith gathers all the elements allowing you to enjoy a peaceful existence under the sun of the French Riviera meanwhile providing you with a guarantee on the quality of your real estate investment.

la **PINEL**

Investissement loi Pinel

Défiscalisez jusqu'à 21% de votre acquisition selon éligibilité.



Bénéficiez du PTZ+

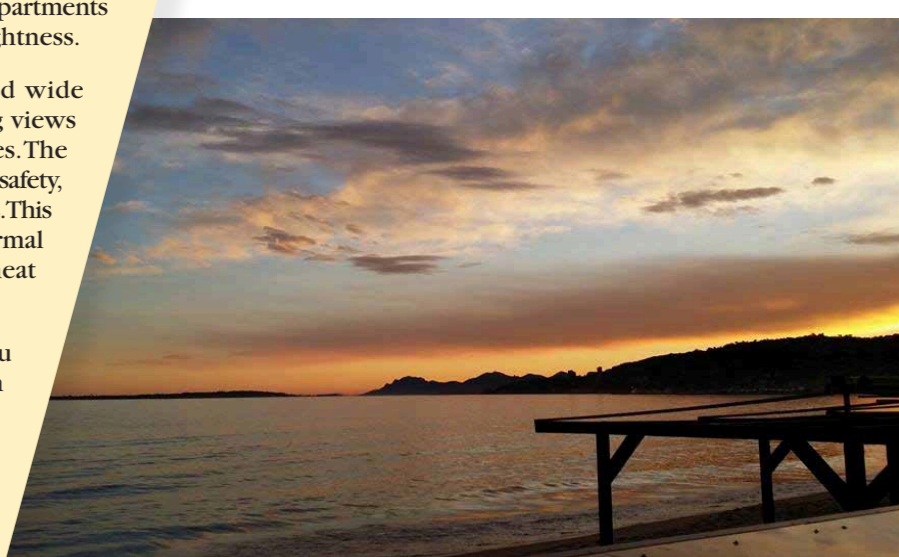
Pour financer votre 1^{ère} résidence principale. Empruntez jusqu'à 26% du prix du logement⁽¹⁾.



**Une architecture
environnementale**

La conception de cette résidence satisfait aux normes RT 2012 (Réglementation Thermique 2012) véritable gage de bien-être, l'obtention de cette qualification assure aux habitants de la résidence «Zenith» la garantie de bénéficier d'un bâtiment durable et de gérer au mieux leurs diverses consommations pour réaliser des économies au quotidien.

(1) Le taux d'emprunt est applicable sur un plafond maximum, qui est établi en fonction de la localisation, du type, de la performance énergétique et du nombre de personnes résidant dans le bien immobilier. Sous réserve de textes officiels de la Loi de Finances 2012.





RENSEIGNEMENTS ET VENTES INFORMATION AND SALES

47, Bd du Président Wilson
06600 ANTIBES
zenith@tamarins-dvlp.eu

04 22 460 461

Retrouvez tous nos programmes sur :
tamarins-developpement.com



@tamarinsD



Tamarins développement



SPY CASSIOPÉE
immobilier



TAMARINS DVLP RCS CANNES 491 964 805 - Illustrations à caractère d'ambiance, libre interprétation de l'artiste.
© Conception graphique idée suivante, CHIERICO BRUS et MAXIME CORBEAU - Document non contractuel.
Ne pas jeter sur la voie publique.